

Huismeester

Vacature: Huismeester (12-14 uur) – Philarood, Amsterdam-Noord

Wil jij een belangrijke schakel zijn binnen Philarood in Amsterdam-Noord? Heb je oog voor techniek, veiligheid en vind je het fijn om zelfstandig problemen op te lossen? Solliciteer direct en vertel ons waarom jij de ideale kandidaat bent. Voor vragen kun je contact opnemen met Anne Richel, Manager Zorg en Begeleiding, via telefoonnummer 06 - 27 35 87 41.

Waar kom je te werken?

Bij Philadelphia geven we met liefde, lef en meesterschap invulling aan zorg. Op onze locatie Philarood in Amsterdam-Noord werken we samen aan een veilige en prettige woon- en werkomgeving. Als huismeester ben jij de spil in het draaiende houden van onze facilitaire zaken.

Wat ga je doen?

Als huismeester zorg je ervoor dat de huisvesting- en facilitaire diensten op rolletjes lopen. Je bent het aanspreekpunt voor medewerkers en bewoners bij kleine storingen en onderhoudsvragen. Dit doe je met een praktische en oplossingsgerichte aanpak.

- Zelfstandig uitvoeren van klein onderhoud en reparaties tot maximaal twee uur per klus
- Inschakelen en begeleiden van leveranciers bij grotere werkzaamheden
- Toezicht houden op de veiligheid en voortgang van werkzaamheden
- Bijhouden van storingen en onderhoud in systemen zoals Planon
- Uitvoeren van periodieke controles volgens wet- en regelgeving, zoals legionellabeheer
- Zorgen voor een nette uitstraling van de gebouwen

Jouw werkplek

Je ontvangt hiërarchische leiding van Anne Richel, Manager Zorg en Begeleiding. Je ontvangt functionele aansturing van de gebouwbeheerder.

Wat breng jij mee?

- Technische kennis op mbo-3 niveau en ervaring in gebouwonderhoud
- Een NEN 3140 VOP-certificaat of de bereidheid om deze te behalen
- Ervaring met administratieve systemen zoals Planon
- Zelfstandigheid en verantwoordelijkheid in je werk
- Goede communicatieve vaardigheden en een klantgerichte houding
- Integriteit en discretie bij het betreden van ruimtes
- Representativiteit bij contact met bewoners, bezoekers en leveranciers

Wat krijg je van ons?

- Een betekenisvolle baan van 12 tot 14 uur per week
- Een plek binnen een warm team met korte lijnen en een fijne werksfeer
- Mogelijkheden om je verder te ontwikkelen, zoals het behalen van certificaten
- Arbeidsvoorwaarden volgens de [CAO Gehandicaptenzorg](#)

Klinkt dit als jouw nieuwe uitdaging? Solliciteer direct en vertel ons waarom jij de perfecte huismeester bent voor Philarood.

Voor vragen kun je contact opnemen met Anne Richel, Manager Zorg en Begeleiding, via telefoonnummer 06 - 27 35 87 41.

Bij Philadelphia geloven we dat iedereen er mag zijn. We verwelkomen graag collega's die samen met ons vanuit liefde, lef en meesterschap willen werken aan een fijne leef- en werkomgeving