

Compliance & Kwaliteits Officer afdeling Huisvesting & Facilitair - Amersfoort

Titel:
Compliance & Kwaliteits Officer
afdeling Huisvesting & Facilitair -
Amersfoort

Nummer:
8151

Deadline:
11-06-2026

Locatie:
Wijersstraat, 1, 3811 MZ,
Amersfoort

Afdeling:
Huisvesting & Facilitair

Functies:
Werken op servicekantoor, Andere
vakgebieden

Opleidingsniveau:
hbo

Voor de afdeling Huisvesting & Facilitair zijn we op zoek naar een **Compliance & Kwaliteits officer** voor 32 tot 36 uur per week.

Bouw mee aan kwaliteit, compliance en toekomstbestendige zorgomgevingen!

Huisvesting & Facilitair is volop in ontwikkeling. We professionaliseren onze processen, versterken de kwaliteit van onze dienstverlening en zorgen dat we voldoen aan wet- en regelgeving in een dynamische zorgomgeving. Als **Compliance & Kwaliteits Officer** krijg je de kans om hier een sleutelrol in te spelen. Met jouw kennis van compliance, onderhoudsprocessen en kwaliteitsborging zorg je voor grip, structuur en verbetering – zodat cliënten en medewerkers kunnen rekenen op veilige, toekomstbestendige woon- en werkomgevingen.

Jouw uitdaging

Als Compliance & Kwaliteits Officer speel je een centrale rol binnen de afdeling Huisvesting & Facilitair. Jij zorgt ervoor dat processen rondom kwaliteit, vastgoedbeheer, onderhoud en wet- en regelgeving niet alleen goed zijn ingericht, maar ook daadwerkelijk werken in de praktijk. Je schakelt soepel tussen beleid en uitvoering en vertaalt complexe eisen naar heldere werkwijzen, concrete verbeteringen en betrouwbare borging.

Je bent specialist én verbinder: een vraagbaak voor collega's, een stevige gesprekspartner voor interne en externe stakeholders en een aanjager van professionalisering. Een belangrijk deel van jouw werk ligt in het verder ontwikkelen en borgen van het DMJOP-proces. Daarnaast lever je een waardevolle bijdrage aan kwaliteitsmanagement, compliance en tactisch/strategische vraagstukken rond vastgoed, onderhoud en duurzaamheid.

Wat ga je doen?

Als Compliance & Kwaliteits Officer houd jij je onder andere bezig met:

- Regie voeren op de inrichting, uitvoering en borging van het DMJOP-proces;
- Ondersteunen bij de totstandkoming van jaarplannen voor planmatig onderhoud en het uitzetten van werkorders richting contractpartners;
- Inregelen en beheren van onderhoudsprocessen binnen systemen zoals Planon;
- Zorgdragen dat mutaties op een juiste wijze in de vastgoeddata worden verwerkt en dat de kwaliteit en volledigheid van de data is geborgd;
- Vastleggen en bewaken van data rondom wet- en regelgeving;
- Adviseren over compliance, kwaliteitsmanagement en vastgoedprocessen;
- Voorbereiden en implementeren van tactisch beleid;
- Signaleren van risico's, afwijkingen en verbeterkansen;
- Ondersteunen van collega's bij vraagstukken rondom wet- en regelgeving;
- Coördineren of deelnemen aan projecten op het gebied van kwaliteit en compliance;
- Afstemmen met interne stakeholders en externe partijen over planning, uitvoering en voortgang.

Over Philadelphia

Elke dag ondersteunen we meer dan 10.500 cliënten bij het leiden van hun eigen leven. Binnen Philadelphia werken we vanuit liefde, lef en meesterschap aan zorg die past bij de mens. De afdeling Huisvesting & Facilitair levert daarin een belangrijke bijdrage met veilige, duurzame en goed georganiseerde woon- en werkomgevingen voor cliënten en medewerkers in het hele land. Je werkt binnen een afdeling die volop in beweging is en waar kwaliteit, samenwerking en professionalisering centraal staan. Vanuit het Servicekantoor in Amersfoort (op loopafstand van het station maar ook het parkeren is goed geregeld) werk je samen met collega's aan processen die ertoe doen. Daarbij is er ruimte om deels vanuit huis te werken.

Wie zoeken wij?

Jij bent analytisch sterk, werkt gestructureerd en hebt een scherp oog voor kwaliteit en detail. Je weet wet- en regelgeving te vertalen naar praktische processen en houdt overzicht, ook als verschillende projecten en belangen tegelijk spelen. Met jouw organisatiesensitiviteit en heldere communicatie krijg je mensen mee en breng je verbetering in beweging.

Je bent zelfstandig, zorgvuldig en proactief. Tegelijkertijd werk je graag samen en beweeg je makkelijk tussen operationele praktijk, tactisch beleid en strategische afstemming.

Daarnaast herken jij jezelf in het volgende:

- Minimaal hbo werk- en denkniveau;
- Kennis van vastgoedbeheer, onderhoudsprocessen en kwaliteitsmanagement;

- Kennis van wet- en regelgeving rondom bestaande gebouwen;
- Ervaring met MJOP-processen en jaarplannen voor onderhoud;
- Ervaring met FMIS-systemen, bij voorkeur Planon;
- Kennis van NEN 2767 is een pré;
- Affiniteit met duurzaamheid en verduurzamingsmaatregelen;
- Ervaring met compliance en kwaliteitsmanagement;
- Sterke communicatieve vaardigheden en gevoel voor stakeholdermanagement;
- Goede beheersing van de Nederlandse taal, mondeling en schriftelijk.

Dit krijg je van ons

Als Compliance & Kwaliteits Officer kun je rekenen op een aantrekkelijk arbeidsvoorwaardenpakket, waaronder:

- Een salaris conform [CAO Gehandicaptenzorg](#) FWG 55 van minimaal € 3.551,- en maximaal € 5.200,- bruto per maand op basis van een 36-urige werkweek, afhankelijk van ervaring;
- Een eindejaarsuitkering van 8,33%, vakantiegeld van 8% en een goede pensioenregeling;
- Een contract voor onbepaalde tijd;
- Een leaseauto;
- Een laptop en mobiele telefoon;
- Flexibele werktijden en de mogelijkheid om deels vanuit huis te werken;
- Verschillende opleidings- en ontwikkelmogelijkheden;
- Extra regelingen voor onder andere een fiets, privé laptop/iPad en sportieve of creatieve ontwikkeling via het meerkeuzesysteem arbeidsvoorwaarden.

Daarnaast krijg je veel ruimte voor eigen initiatief en werk je in een omgeving waar ontwikkeling en samenwerking centraal staan.

Bekijk onze [arbeidsvoorwaarden](#) voor meer informatie over alle regelingen en extra's.

Meer informatie

Voor inhoudelijke vragen over deze functie kun je contact opnemen met Mathieu van der Maat, Manager Huisvesting & Facilitair (Service & Kwaliteit), via telefoonnummer 06 - 25 67 93 84.

Een referentie- en diplomacheck maken deel uit van deze procedure.

Echt iets voor jou?

Vertel ons uiterlijk **11 juni 2026** waarom jij dé Compliance & Kwaliteits Officer voor Philadelphia bent. We zijn benieuwd naar jouw ervaring, visie en motivatie. Reageer met je cv en motivatie; we sluiten de vacature zodra we de juiste kandidaat hebben gevonden.

We vinden interne mobiliteit belangrijk. Daarom kiezen we bij gelijke geschiktheid voor een interne sollicitant. Het recruitmentteam van Philadelphia werkt zonder tussenkomst van werving- en selectiebureaus. We heten je van harte welkom bij Philadelphia om wie je bent. We zijn nieuwsgierig naar jouw kijk op het leven. Want juist alle verschillende perspectieven, achtergronden en inzichten samen maken dat we cliënten optimaal kunnen ondersteunen.